

Obsah

B.1. Popis území stavby4

- a)* charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,4
- b)* údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,4
- c)* údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,4
- d)* informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,4
- e)* informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,4
- f)* výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,5
- g)* ochrana území podle jiných právních předpisů6
- h)* poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,6
- i)* vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,7
- j)* požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,7
- k)* požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, 7
- l)* územně technické podmínky (zejména na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),7
- m)* věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice7
- n)* seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,7
- o)* seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.8

B.2. Celkový popis stavby.....8

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....8

- a)* nová stavba nebo změna dokončené stavby,8
- b)* Účel užívání stavby8
- c)* trvalá nebo dočasná stavba,8
- d)* informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,9
- e)* informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,12
- f)* ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....12
- g)* navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.12
- h)* základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,12
- i)* základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,12
- j)* orientační náklady stavby.12

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....12

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,	12
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení.	13
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	13
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby.....	13
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	14
B.2.6. Základní charakteristika objektů	15
a) stavební řešení,	15
b) konstrukční a materiálové řešení,	18
c) mechanická odolnost a stabilita.	18
B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	18
a) technické řešení,	18
b) výčet technických a technologických zařízení.....	18
B.2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení	18
a) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,	18
b) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,	18
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana.....	19
a) kritéria tepelně technického hodnocení,	19
b) energetická náročnost stavby,	19
c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.	19
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	19
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky z vnějšího prostředí.....	20
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,.....	20
b) ochrana před bludnými proudy,	20
c) ochrana před technickou seizmicitou,	20
d) ochrana před hlukem,.....	20
e) protipovodňová opatření,	20
f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.....	20
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu	21
a) napojovací místa technické infrastruktury,	21
B.4. Dopravní řešení.....	21
a) popis dopravního řešení,	21
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	21
c) doprava s klidu,	21
d) pěší a cyklistické stezky.....	21
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	21
a) terénní úpravy,	21

b) použité vegetační prvky,	21
c) biotechnická opatření	21

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	22
--	-----------

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	22
b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,	22
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	22
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	22
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	22
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	22

B.7. Ochrana obyvatelstva	23
--	-----------

B.8. Zásady organizace výstavby	24
--	-----------

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	24
b) odvodnění staveniště,	24
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	24
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	24
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	24
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	24
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	24
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	24
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	25
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	25
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	26
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	26
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,	26
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby,	26
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,	26

B.9. Celkové vodohospodářské řešení	26
--	-----------

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Objekt školní jídelny s parc. číslem st. 1563 o celkové výměře 824 m² v katastrálním území Hrabůvka [714585]. Vjezd na pozemek je bezproblémový. Kolem objektu vede ze severozápadu místní komunikace Klegová. Terén je na parcele rovinný. Pro rozsah navržených prací je staveniště vhodné, dostupnost techniky dostatečná.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

V územním plánu obce je řešená plocha značena jako plocha pro bydlení v bytových domech s přípustným využitím pro základní občanské vybavení do 2000 m² zastavěné plochy, např. místní správa, školky, základní školy, služby apod. Objekt školní jídelny je tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o úpravu vnitřních konstrukcí – podlahy, přičemž nedochází ke změně využití objektu. Navržené úpravy jsou tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací, regulačními podmínkami, cíli a úkoly územního plánování. Dosavadní zaměření a využití objektu nebude změněno.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

V územním plánu obce je plocha značena jako plocha bydlení v bytových domech s přípustným využitím pro základní občanské vybavení do 2000 m² zastavěné plochy, např. místní správa, školky, základní školy, služby apod. Objekt školské jídelny je tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o úpravu vnitřních konstrukcí – podlahy, přičemž nedochází ke změně využití objektu. Navržené úpravy jsou tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací, regulačními podmínkami, cíli a úkoly územního plánování. Dosavadní zaměření a využití objektu nebude změněno.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Pro danou stavbu nejsou požadovány žádné výjimky z obecných požadavků na využití území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace bude projednána s dotčenými orgány. Jejich připomínky budou zohledněny.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci prohlídky bylo provedeno zaměření deformací podlahy, sondáž a měření vlhkosti a odběr vzorků z podkladních vrstev. Důvodem k prohlídce byla zjevná porucha podlahy na terénu v místě výdejního prostoru v jídelně.

Na základě prohlídky byla pořízena fotodokumentace zakreslení polohy sondy do půdorysů a zápis změřených hodnot poruchy.

Stavební objekt byl podroben průzkumu, který proběhl ve dnech od 20. do 25. února 2019. Průzkum byl proveden Ing. Petrem Agelem, Ph.D., Ing. Arch. Janem Fridrichem a Ing. Martinem Škodou. Průzkumu předcházely drobné stavební a sondážní práce, které bylo nutné provést pro odhalení skrytých konstrukčních prvků.

Byly provedeny tyto sondážní práce:

- 1) Sonda S1 – sonda do podlahy a podkladní desky v 1NP: V přibližném místě vrcholu výškového vyklenutí podlahy na terénu byla provedena kopaná sonda 600x800 mm hloubky cca 600 mm. V místě provedení sondy byla odstraněna krycí vrstva podlahy (linoleum). Ve vrstvě cementového potěru byly nalezeny tahové trhliny ve směru podélné osy objektu, tzn. tahové napětí bylo ve směru rovnoběžném s příčnou osou objektu.

Na povrchu byla provedena zkouška vlhkosti přílohným vlhkoměrem typu Sto 616 s výsledky od 2,5 do 5,1 %.

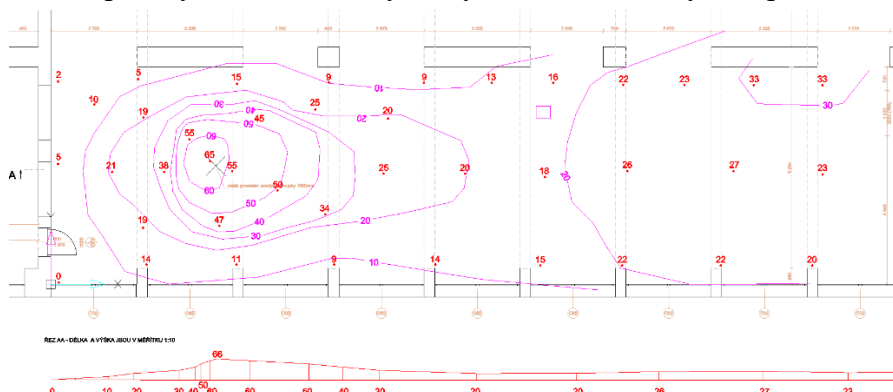
Kopanou sondou byla zjištěna skladba podlahy:

Skladba podlahy na terénu

- Linoleum
- Cementový potěr bez výztuže tl. 120 mm
- Asfaltový hydroizolační pás
- Betonová deska bez výztuže tl. 80 mm
- Podsyp – důlní hlusina neznámé tloušťky (bylo vykopáno cca do hl. 500 mm)

V místě podsypu byla změřena vlhkost přílohným vlhkoměrem s výsledkem nad 13-14%. Na odebraných vzorcích byla provedena zkouška pro změření hmotnostní vlhkosti s výsledkem $w_1=11,2\%$ a $w_2=12,3\%$.

- 2) Zaměření výšek podlahy 1NP: V jídelně bylo provedeno měření výšek podlahy pomocí vodorovného laseru typu Akuline AK435. Výsledkem měření je nepravidelný rastr výškových bodů v půdorysu 1NP. Pole výškových bodů v mm bylo doplněno o odhad „vrstevnic“.



Z hlediska mezních stavů únosnosti a také použitelnosti jeví konstrukce podlahy na terénu ve východní části jídelny statické poruchy (trhliny, nadměrná deformace). Ostatní konstrukce objektu byly vizuálně prověřeny bez zjevných poruch nebo vad.

V rámci plánovaných stavebních úprav je nutné provést opravu konstrukce podlahy na terénu a zejména odstranit příčinu jejího porušení.

Hodnocení zjištěných skutečností

Z výsledků průzkumu a zkoušek je možné konstatovat, že se jedná o lokální porušení podlahy na terénu nadzvednutím v maximální výšce 66 mm. Poruchu je možné ohraničit na relativně malou plochu cca 6,0 x 4,5 m.

Charakter poruchy naznačuje, že příčinou deformace podlahových vrstev je objemová změna vrstev v podloží. Vzhledem k tomu že se jedná o poruchu lokální, je možné usuzovat, že v nedávné době došlo v této části podloží ke změnám, které zapříčinily bobtnání podkladních vrstev. Průzkumem byla stanovena povrchová vlhkost násypu (13%) a průměrná hmotnostní vlhkost násypu (avg 11,75%). Naměřená vlhkost násypu je vyšší než přirozená vlhkost uváděná v ČSN 73 6133 případně TP 176 a to 3-5%. Je tedy možné usuzovat, že násyp byl a pravděpodobně stále je dotován vodou.

Pravděpodobně se jedná průsak vody z potrubí. Při zvýšené dotaci vodou může dojít u hlušinových materiálů, které se nalézají v podloží objektu, k objemovým změnám. Tyto změny jsou pravděpodobné zejména pokud tyto materiály obsahují vyšší procentuální podíl frakce 0-2 mm než 25% (v našem případě v průměru 30,3 %). Objemové změny mohou dosahovat až 10% výšky násypu, což by při výšce násypu 500-600 mm odpovídalo naměřené deformaci 50-60 mm.

Závěry

Měřením a zkouškami byla zjištěna lokální deformace podlahy na terénu až 66 mm. Pravděpodobný původ deformace je v objemové nestálosti podkladních vrstev při dotaci vodou. Vzhledem k tomu, že se jedná o stav objektu, který narušuje jeho použitelnost, je nutné tuto poruchu odstranit (opravit podlahové vrstvy s ohledem na funkční hydroizolaci) a to včetně odstranění původní příčiny této poruchy tj. průsaku vody.

Doporučení

Vzhledem k tomu, že se jedná o lokální poruchu je vhodné při opravě tj. odstranění podlahy zvážit možnost lokální výměny podkladních vrstev za vhodnější např. betonový recyklát, nebo štěrk. Podkladní vrstvy je nutné ztuhnout na min. Edef, 2= 25MPa

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Netýká se.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Dle ÚPD se řešená parcela nenachází v záplavovém území ani v seizmické oblasti. Jedná se o vnitřní úpravy stávající budovy. Při výměně podlahy a podkladních vrstev podlahy jsou navržena běžná opatření.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vzhledem k rozsahu a zaměření navržených úprav nebudou odtokové poměry v území ovlivněny a změněny.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavební úpravy vyžadují v části jídelny odstranění vrstev podlahy na terénu i s odkopem původního násypu až po rostlý terén a v části kuchyně odstranění vrstev podlahy na stropě až po nosnou konstrukci stropu nad 1. PP a také odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany. Rozsah bouraných prací viz. *D.1.1.2 Půdorys 1.NP – BK a D.1.1.3 Řezy.*

Při výstavbě nebude vzrostlá zeleň dotčena.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Vzhledem k povaze návrhu nejsou vyžadovány zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky (zejména na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává zachované.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nemá žádné věcné a časové vazby na podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Jedná se o objekt školní jídelny s parc. číslem st. 1563 o celkové výměře 824 m² v katastrálním území Hrabůvka [714585].

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Hrabůvka [714585]:

Poř. d. číslo	Parcela	LV	Výměra m ²	Vlastník	Podíl
1	St. 1563	1364	824	Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	

Sousedé v k.ú. Hrabůvka [714585]:

Poř. d. číslo	Parcela	LV	Výměra m ²	Vlastník	Podíl
1	304/2	1364	11532	Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	
2	479/5	1364	8766	Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	
3	479/10	1364	6260	Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	
4	479/11	1364	687	Vlastnické právo: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 70030 Ostrava	

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Netýká se.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o objekt školní jídelny s parc. číslem st. 1563 o celkové výměře 824 m² v katastrálním území Hrabůvka [714585], kde budou prováděny úpravy vnitřních prostor. Účel užívání tedy zůstává nezměněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba bude stavbou **trvalou** s životností dle obecných údajů dodavatele stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Stavba nevyžaduje výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Stavba je provedena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění, konkrétně:

ČÁST DRUHÁ - TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

§4 Žumpy

Projekt neuvažuje s realizací žumpy.

§5 Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu

Stavba má před hlavním vstupem dostatečnou rozptylovou plochu umožňující plynulý a bezpečný přístup i odchod a rozptyl osob do okolí stavby.

Odstavná a parkovací stání jsou k dispozici před hlavním vstupem. Úpravy tohoto parkoviště předmětná dokumentace neřeší.

§6 Připojení staveb na síť technického vybavení

Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající.

§7 Oplocení pozemku

Pozemek není oplocen.

ČÁST TŘETÍ - POŽADAVKY NA BEZPEČNOST A VLASTNOSTI STAVEB

§8 Základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb

Stavební úpravy jsou projektované s ohledem na základní požadavky mechanické odolnosti a stability, požární bezpečnosti, ochrany zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrany proti hluku, bezpečnosti při užívání, úspory energie a tepelné ochrany. Návrh stavby tyto požadavky bez výjimky splňuje.

§9 Mechanická odolnost a stabilita

Jednotlivé konstrukční části stavby jsou navrženy a budou provedeny v souladu s normovými hodnotami a s ohledem na bezpečné zajištění provozuschopnosti stavby po celou dobu své životnosti. Stavba se nenachází v záplavovém území, nemá obytná podlaží a je navržena nepodsklepená.

§10 Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí

Stavba je navržena a bude provedena pouze z materiálů, konstrukcí a výrobků certifikovaných v ČR, které neohrožují život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb.

§11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

Osvětlení zůstává stávající.

§ 12

Není relevantní.

§ 13 Proslunění

Není relevantní.

§14 Ochrana proti hluku a vibracím

Zatížení hlukem se nemění.

§15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb

Při provádění a užívání stavby nebude docházet k ohrožení bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a drahách.

§16 Úspora energie a tepelná ochrana

Návrh podlahových konstrukcí budovy splňuje normové požadavky dle ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky. Součinitel prostupu tepla jednotlivých konstrukcí splňuje doporučené hodnoty normy.

Stavební úpravy jsou navrženy s ohledem na nízkou energetickou náročnost provozu a současně na zajištění tepelné pohody uživatelů po celou dobu životnosti stavby.

§17 Odstraňování staveb

Stavební úpravy vyžadují v části jídelny odstranění vrstev podlahy na terénu i s odkopem původního násypu až po rostlý terén a v části kuchyně odstranění vrstev podlahy na stropě až po nosnou konstrukci stropu nad 1. PP a také odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany. Rozsah bouraných prací viz. *D.1.1.2 Půdorys 1.NP – BK a D.1.1.3 Řezy*.

ČÁST ČTVRTÁ - POŽADAVKY NA STAVEBNÍ KONSTRUKCE STAVEB

§18 Zakládání staveb

Založení zůstává stávající. Dojde k nahrazení podkladní desky a původního násypu nacházejícího se pod deskou v prostorách jídelny.

§19 Stěny a příčky

Zůstávají stávající.

§20 Stropy

Stropní konstrukce stavby zůstávají stávající. V prostorách kuchyně dojde pouze k výměně skladby podlahy na stropě.

§ 21 Podlahy, povrchy stěn a stropů

Skladba podlahy na stropě bude v plné ploše odstraněná až na nosnou stropní konstrukci a nahrazena novou skladbou, s vytvořením hydroizolační vany. Skladba podlahy na terénu bude odstraněná i s podkladní betonovou deskou a původním násypem z důlní hlušiny až na rostlý terén. Důlní hlušina bude nahrazena zhutněným štěrkovým násypem, vytvoří se nová podkladní betonová deska a nová skladba podlahy.

§22-23 Schodiště a šikmé rampy

Netýká se.

§24 Komíny a kouřovody

Netýká se.

§25 Střechy

Střešní konstrukce stavby zůstávají stávající.

§26 Výplně otvorů

Veškeré výplně otvorů zůstávají stávající

§27 - 31

Netýká se.

ČÁST PÁTÁ - POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB

§32 - 38

Netýká se.

ČÁST ŠESTÁ - ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY PRO VYBRANÉ DRUHY STAVEB

§39 Bytové domy

Není relevantní.

§40 Rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci

Není relevantní.

§ 41 Stavby se shromažďovacím prostorem

Shromažďovací prostor je řešen dle normových požadavků.

§42 Stavby pro obchod

Netýká se.

Není relevantní.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Tato dokumentace bude projednána s dotčenými orgány. Jejich připomínky budou zohledněny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Předmětná stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Podlahová plocha:

- jídelna: 371,67 m²
- kuchyň: 126,64 m²

Parametry stavby zůstávají stávající.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod..

Základní bilance stavby zůstávají stávající.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Zahájení stavby: 06/2019

Dokončení stavby: 08/2019

j) orientační náklady stavby.

Budou určeny položkovým rozpočtem.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Jedná se o objekt školní jídelny s parc. číslem st. 1563 o celkové výměře 824 m² v katastrálním území Hrabůvka [714585]. V územním plánu obce je řešená plocha značena jako plocha bydlení v bytových domech s přípustným využitím pro základní občanské vybavení do 2000 m² zastavěné plochy, např. místní správa, školky, základní školy, služby apod. Objekt školní jídelny je tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o úpravu vnitřních konstrukcí – podlahy, přičemž

nedochází ke změně využití objektu. Navržené úpravy jsou tedy plně v souladu s územně plánovací dokumentací, regulačními podmínkami, cíli a úkoly územního plánování. Dosavadní zaměření a využití objektu nebude změněno.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálového a barevného řešení.

Předmětem stavebního průzkumu je objekt o půdorysném tvaru obdélníka, který je tvořen jedním traktem. Budova má dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepená a je zastřešena plochou střechou s atikou.

Nosný systém objektu je tvořen prefabrikovaným železobetonovým skeletem. Rámy jsou tvořeny sloupy obdélníkového průřezu a příčnými nosnými průvlaky. Rastr sloupového systému je 3,0 m v podélném směru s rozponem průvlaků 6,9 m ve směru příčném. Na průvlacích jsou v podélném směru uloženy stropní panely.

Objekt je v současné době zateplený kontaktním zateplovacím systémem s novou akrylátovou strukturovanou omítkou a jsou zde osazena nová okna v kovovém rámu. Vnitřní stavební úpravy a povrchové úpravy jsou v původní, nebo upravené variantě ve stavu odpovídajícímu stáří objektu.

Nová nášlapná vrstva jídelny bude provedena z podlahové krytiny na bázi polyvinylchloridu, v kuchyni z keramické dlažby, dekory dle výběru investora. V prostoru kuchyně budou odstraněny první dvě řady dlaždic obkladu stěn. Na jejich místo se vytáhne hydroizolační stěrka a následně se provede keramický obklad.

Stávající podlahové žlaby a vpust' budou nahrazeny novými v modulárních rozměrech. Mezery mezi původními a novými žlaby budou dobetonovány.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o dvě dispozičně otevřené a na sebe navazující místnosti, propojené jedním výdejným oknem, jedním odkládacím oknem a dveřmi. Místnosti jsou z obou stran obvodových zdí prosvětleny řadou oken. Provozní řešení i technologie výroby zůstává stávající.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Navržené úpravy jídelny a kuchyně nemění původní řešení. Výškové osazení nášlapné vrstvy zůstává stávající. Venkovní plochy a komunikace jsou stávající.

Stavba je provedena v souladu s vyhláškou č. **398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb** v platném znění, konkrétně:

§4 Požadavky na stavby pozemních komunikací a veřejného prostranství

Výškové rozdíly pochozích ploch nejsou větší než 20 mm, povrch pochozích ploch je navržen rovný a pevný. Skleněné fasády budou doplněny signálními polepy ve dvou výškových úrovních.

§5 Přístupy do staveb

Jsou stávající.

§6 Požadavky na stavby občanského vybavení

Veškeré vnitřní prostory určené pro užívání veřejností jsou bezbariérově přístupné. Výškové rozdíly povrchů nejsou větší než 20 mm, povrch je pevný, rovný a upravený proti skluzu.

§7

Jsou stávající.

§8

Není relevantní.

§9

Netýká se.

§10 Požadavky na společné prostory a domovní vybavení bytového domu, na upravitelný byt a byt zvláštního určení

Není relevantní.

§12 Požadavky na stavby pro výkon práce

Prostory pro zaměstnance jsou řešeny v souladu s normovými požadavky.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou způsobilou k této činnosti. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č.48/82 Sb. a vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č.324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích, tj. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZP.

Bezpečnost stavby je dána dodržením požadavků na použité materiály a zařízení, způsobem jejich montáže a provozováním. Bezpečnost při provozování je dána dodržením zásad uvedených v této dokumentaci, provozních návodů, které budou předány při ukončení stavby a dále dodržením uvedených a souvisejících norem ČSN – EN, profesních technických předpisů a doporučení TP a TD řady G, případně požadavků okolních zařízení a budov. Při provádění stavby, je povinnost dodržovat obecně platné předpisy týkající se BOZP a provádění staveb a současně dodržovat předpisy týkající se pracovně právních vztahů mezi dodavatelem a zaměstnanci daných zákoníkem práce v platném znění.

Otázky bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na instalaci a stavbě jsou řešeny:

- dle vyl. č. 324/90 Sb. a jiných obecně závazných předpisů a norem souvisejících níže uvedených.

Opatření při výstavbě: Pro vyloučení úrazu je třeba dodržovat předpisy a ČSN zejména:

- ČSN 01 2720 Bezpečnostní barvy

- ČSN řady 33 Elektrotechnické předpisy v platném znění

Všeobecně platí závazně pro ochranu a bezpečnost zdraví tyto zásady:

- vybavit všechny zaměstnance ochrannými pomůckami podle profese práce, kterou vykonávají (podle zákonných předpisů v platném znění nebo dle vnitřního předpisu stavební organizace)

- zajištění strojů a el. motorů ochranou před nebezpečným dotykovým napětím odpovídající prostředí

- dodržovat bezpečnostní předpisy pro práce izolačské

- dbát na řádné vyvěšení a způsob uchycení kabelů elektrických kabelů

- vyžadovat od podřízených pracovníků hlášení každého pracovního úrazu

- zařídit ošetření zraněného a vyplnit záznam o úrazu

- vykazovat ze staveniště osoby nepovolané nebo podnapilé a dodržovat zákaz pití alkoholu na pracovišti

- pracovníci na skládkách při vykládání, nakládání a přepravě materiálu musí být vybaveni ochrannými pomůckami

- při nakládce, vykládce a manipulaci s materiálem zavěšeném na jeřábu platí zásada, že se nikdo nesmí zdržovat pod břemenem zavěšeném, ani v jeho blízkosti

- výkopek skladovat minimálně 0,5 m od hrany výkopu

- stavbyvedoucí je povinen se seznámit se všemi předpisy, s vyhláškou o ochraně zdraví pracujících a před každou nově započatou prací provést školení zaměstnanců. V případě technologicky náročných prací je povinen písemně žádat o školení bezpečnostním technikem dodavatele.

Při provádění stavby a provozu je nutno dodržovat platné zákony, normy a předpisy:

ČSN 33 1500 Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení

ČSN EN 60079-17 (33 1530) Elektrická zařízení pro výbušnou plynnou atmosféru – část 17: Revize a preventivní údržba nevýbušných elektrických zařízení (jiných než důlních).

ČSN 33 2000 Elektrotechnické předpisy. Část 1. – 6.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Předmětem stavebního průzkumu je objekt o půdorysném tvaru obdélníka, který je tvořen jedním traktem. Budova má dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepená a je zastřešena plochou střechou s atikou.

Nosný systém objektu je tvořen prefabrikovaným železobetonovým skeletem. Rámy jsou tvořeny sloupy obdélníkového průřezu a příčnými nosnými průvlaky. Rastr sloupového systému je 3,0 m v podélném směru s rozponem průvlaků 6,9 m ve směru příčném. Na průvlacích jsou v podélném směru uloženy stropní panely.

Objekt je v současné době zateplený kontaktním zateplovacím systémem s novou akrylátovou strukturovanou omítkou a jsou osazena nová okna v kovovém rámu. Vnitřní stavební úpravy a povrchové úpravy jsou v původní, nebo upravené variantě ve stavu odpovídajícímu stáří objektu.

Stavební úpravy vyžadují v části jídelny odstranění vrstev podlahy na terénu i s odkopem původního násypu až po rostlý terén a v části kuchyně odstranění vrstev podlahy na stropě až po nosnou konstrukci stropu nad 1. PP a také odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany. Rozsah bouraných prací viz. *D.1.1.2 Půdorys 1.NP – BK a D.1.1.3 Řezy*.

Stávající podlahové žlaby a vpust' budou nahrazeny novými v modulárních rozměrech. Mezery mezi původními a novými žlaby budou dobetonovány.

Stávající skladba podlahy na stropě *D02 – BK* bude v plné ploše odstraněná až na nosnou stropní konstrukci a nahrazena novou skladbou *D02 – NK*. Také dojde k odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany – HI stěrka bude vytažena na okolí svislé konstrukce min. do výšky 450 mm nad podlahou a následně bude doplněn keramický obklad.

Skladba podlahy na terénu *D01 - BK* bude odstraněná i s podkladní betonovou deskou a původním násypem z důlní hlušiny (odhadem tl. 1,0 m) až na rostlý terén. Důlní hlušina bude nahrazena šterkovým násypem zhuštěným na min. $E_{def, 2} = 25\text{MPa}$. Vytvoří se nová podkladní betonová deska vyztužená kari sítí na dolním (8x100x100 mm) i horním povrchu (5x150x150 mm) a s napojením na obvodové stěny a stávající desky přes chemickou kotvu s trny R12/400 mm do hloubky 100 mm. Na podkladní desku se provede nová skladba podlahy *D01 - NK*.

Případné nerovnosti vodorovného i svislého podkladu budou vyspraveny opravnou cementovou hmotou.

Roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky bude po obvodu místnosti, pod otvory (dveře, přechody apod.) a v plochách 5x5 m dilatovaná trvale pružným dilatačním páskem.

Nová nášlapná vrstva jídelny bude provedena z podlahové krytiny na bázi polyvinylchloridu, v kuchyni z keramické dlažby, dekory dle výběru investora. V prostoru kuchyně budou odstraněny první dvě řady dlaždic obkladu stěn. Na jejich místo se vytáhne hydroizolační stěrka a následně se provede keramický obklad.

D01 – BK: Podlaha na terénu - jídelna

- nášlapná vrstva z PVC 8 mm
- lepidlo nášlapné vrstvy 2 mm
- cementový potěr bez výztuže 120 mm
- asfaltový hydroizolační pás
- betonová deska bez výztuže 80 mm
- podsyp - důlní hlušina neznámé tloušťky (předpoklad 1000 mm)
- rostlý terén

D02 – BK: Podlaha na stropě - kuchyň

- nášlapná vrstva z keramické dlažby	10 mm
- lepicí tmel	6 mm
- anhydritový potěr	44 mm
- kročejová izolace	40 mm
- montovaná stropní konstrukce	200 mm

D01 – NK: Podlaha na terénu - jídelna

- homogenní podlahová krytina na bázi polyvinylchloridu, dekor dle výběru investora	2 mm
- disperzní lepidlo pro lepení PVC dílců bez obsahu rozpouštědel	4 mm
- jednosložková samonivel. hmota na bázi cementu a modifik. přísad	4 mm
- jednosložkový disperzní penetrační nátěr pro savé podklady pod samonivelační hmoty	- mm
- roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky, dilatovaná	50 mm
- separační polyethylenová fólie slepovaná ve spojích,	0,2 mm
- tepelněizolační desky z pěnového polystyrenu se sníženou nasákavostí EPS 150	140 mm
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou	4,0 mm
- penetrační asfaltová emulze	
- opravná hmota pro vyrovnaní nerovností	
- podkladní betonová vrstva vyztužená kari sítí na dolním (8x100x100 mm) i horním povrchu (5x150x150 mm)	150 mm
- podkladní vrstva ze zhutněného štěrku (nutné zhutnit na min. $E_{def, 2} = 25$ MPa)	předpoklad 860 mm
- rostlý terén	

D02 – NK: Podlaha na stropě - kuchyň

- keramická dlažba	10 mm
- jednosložkový lepicí tmel na bázi cementu pro lepení keramických obkladů a dlažeb	6 mm
- HI stěrka	- mm
- disperzní penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikujících přísad	- mm
- roznášecí vrstva z betonu vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí 150/150/4 v ose desky, dilatovaná	80 mm
- separační polyethylenová fólie slepovaná ve spojích	0,2 mm
- SBS modifikovaný asfaltový pás vyztužený skleněnou tkaninou	4,0 mm
- opravná hmota pro vyrovnaní nerovností	
- montovaná stropní konstrukce	200 mm

b) konstrukční a materiálové řešení,

Viz. stavební řešení.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navržená stavba v části použitých potrubí z hlediska dopravovaného média a jeho tlaku splňuje požadavky na pevnost a mechanickou odolnost při provádění i provozu. Jsou zde využity materiály, výrobky, případně unifikované prvky obvyklé u tohoto druhu staveb.

Z hlediska použitého potrubí budou pro stavbu použity:

Z hlediska stavebně – technického a statického řešení stavby bude stavební činnost prováděna ve stabilizovaném území, které nevyžaduje zvláštní statická opatření. Objekty stavby jsou z hlediska statického souborem technologických zařízení, které jsou opatřeny atesty o vhodnosti pro dané použití z výroby a na stavbě jsou smontovány. Zvláštní posouzení se z těchto důvodů a v tomto případě nepředkládá.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Navržené úpravy neřeší technické a technologické zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Viz. Technické řešení.

B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Řešeno „Požárně bezpečnostním řešením stavby“ podle § 41 vyhlášky 246/2001 Sb., v projektové dokumentaci jako samostatná příloha.

a) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

Není řešeno.

b) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

Není řešeno.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Skladby navržených konstrukcí podlah objektu jsou navrženy v souladu s požadavky technických norem ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky, ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov - Část 3: Návrhové hodnoty veličin a ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové metody. Hodnoty součinitelů prostupu tepla U jednotlivých konstrukcí jsou navrženy v intervalu normou doporučených hodnot U_N nebo lepších.

b) energetická náročnost stavby,

Netýká se.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Neuvvažují se.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Hygiena

Návrh nových nášlapných povrchů podlah splňuje hygienické standardy. Jedná se o materiály na bázi polyvinylchloridu a keramickou dlažbu s protiskluznou úpravou, odolností vůči mechanickým i chemickým vlivům a jednoduchou údržbou.

Odpady

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 381/2001 Sb.

Podle § 6 zákona a navazujícího zařazení dle Katalogu jsou některé z odpadů nebezpečné.

Odpady podle vyhl. 381/2001 - Katalog odpadů, příl. č. 1.

Katalogové číslo	Popis odpadu	Místo vzniku	N/O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, střešních tašek a keramických výrobků	demolice stávajících objektů – jen při stavbě	
17 05 04	Vytěžená zemina (při provádění stavby) bez nebezpečných látek		O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad (listí, tráva)		O

Katalogové číslo	Popis odpadu	Místo vzniku	N/O
20 02 02	Zemina, kameny	zemní práce při stavbě	O
20 03 03	Uliční smetky		

Odpady kategorie O vznikající při výstavbě odstraní zhotovitel stavby vyvezením na skládku. O uložení odpadu bude předložen doklad.

Odpady kategorie N vznikající při provozování stavby budou odstraňovány na podkladě smlouvy s firmou určenou pro odvoz komunálního odpadu.

Navrhovaná stavba nevyvolává negativní dopad na životní prostředí v okolí stavby. Během výstavby bude omezeno na nejmenší míru obtěžování okolí nadměrným hlukem, vibracemi a prachem, který nelze úplně vyloučit v průběhu realizace díla. Po ukončení stavby budou pracovní plochy uvedeny do původního stavu.

Předmětná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a jeho přilehlé okolí.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky z vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

V části jídelny bude ochrana před pronikáním radonu z podloží řešená návrhem hydroizolace s odolností proti pronikání radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy,

Zůstává stávající.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Zůstává stávající.

d) ochrana před hlukem,

Zatížení hlukem se nemění.

e) protipovodňová opatření,

Zůstává stávající.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Zůstává stávající.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury.

Zůstává stávající - neřešeno.

B.4. Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení.

Zůstává stávající.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Zůstává stávající.

- c) doprava s klidu.

Zůstává stávající.

- d) pěší a cyklistické stezky.

Zůstává stávající.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy.

Neřešeno.

- b) použité vegetační prvky.

Neřešeno.

- c) biotechnická opatření.

Neuvažují se.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Vliv stavby na okolí z hlediska hluku – zatížení hlukem se nemění.

Vliv stavby na okolí z hlediska ovzduší – zatížení ovzduší se nemění.

Jiný vliv na své okolí se nepředpokládá, odpadky budou řádně tříděny a v pravidelných intervalech vyváženy.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Objekt má minimální vliv na přírodu a krajinu. Na pozemku se nenachází ochranu vyžadující dřeviny, památné stromy, nerostou chráněné rostliny ani nežijí živočichové vyžadující ochranu. Ekologické funkce ani vazby v krajině nebudou narušeny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Záměr výstavby nevyžaduje zjišťovací řízení dle zákona 100/2001 Sb. zákon o posuzování vlivů na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba není a nebude chráněna podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

B.7. Ochrana obyvatelstva

Charakter objektu (nepodsklepená stavba prodejního charakteru) neumožňuje jeho využití pro plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V řešeném území se neočekává průchod průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

Řešené území se nenachází v zóně havarijního plánování. Podle analýzy možného vzniku mimořádné události, žádná firma svou produkcí a skladováním nebezpečných látek neohrožuje území obce.

Ukrytí obyvatelstva zabezpečuje obecní úřad pouze při vyhlášení válečného stavu. Ukrytí bude provedeno ve vytipovaných podzemních, suterénních a jiných částech obytných domů a v provozních a výrobních objektech po jejich úpravě na improvizované úkryty. V případě potřeby ukrytí obyvatel a návštěvníků obce při vzniku mimořádné události (MU) v době míru zajišťuje obecní úřad ochranu osob před kontaminací nebezpečnými látkami (průmyslová havárie, únik nebezpečné látky z havarovaného vozidla apod.) především za využití ochranných prostorů jednoduchého typu ve vhodných částech obytných domů a provozních, výrobních a dalších objektů, kde budou improvizovaně prováděny úpravy proti pronikání nebezpečných látek.

Toto opatření bude dle potřeby zajišťováno v době po vzniku mimořádné události. K tomu budou využity vhodné prostory v rámci obce případně blízkého okolí. Skladování prostředků individuální ochrany pro zabezpečované skupiny osob ve školských a zdravotnických zařízeních bude prozatím řešeno v centrálních skladech mimo správní území obce.

Skladování materiálů humanitární pomoci je organizováno dle situace a organizátora. Prostory pro sklad se nacházejí v objektu obecního úřadu.

V řešeném území se nenacházejí nebezpečné látky v takovém množství, aby bylo nutno tímto způsobem snižovat riziko spojené s případnými haváriemi.

V případě havárie na komunikacích bude problém řešen operativně dle místa havárie.

Jedná se o zařízení napojená na kanalizaci a vodovod, pro dekontaminační plochy postačí zpevněná, nejlépe betonová plocha s odpadem a improvizovanou nájezdni rampou, která bude mít z jedné strany příjezd a z druhé strany odjezd s přívodem vody nebo páry.

Vzhledem k podmínkám ochrany přírody, prostředí a ochraně vodních zdrojů nejsou v řešeném území navrženy plochy pro požadované potřeby.

Na řešeném území je možno využít ochranných vlastností budov, které bude nutno upravit proti proniknutí kontaminantů (uzavření a utěsnění otvorů, oken a dveří, větracích zařízení) a dočasně ukrývané osoby chránit improvizovaným způsobem (ochrana dýchacích cest, očí a povrchu těla).

Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií bude řešit obec a jeho orgány ve spolupráci s provozovateli sítí podle jejich zpracovaných plánů pro případy mimořádné situace.

Navrženo je dovozem balené vody a z cisteren.

Zásobování elektrickou energií bude řešeno instalací náhradního zdroje.

Varování o vzniklém ohrožení bude v řešeném území zajištěno spuštěním sirén a předáním varovných informací občanům cestou OÚ za využití rozhlasů, pojízdných rozhlasových zařízení, předání telefonických informací a dalších náhradních prvků varování.

B.8. Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Objekt je napojen na veřejnou technickou infrastrukturu. Přípojky jsou součástí stavby.

- b) odvodnění staveniště,

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno stávajícím napojením.

Průběh stavby si nevyžádá zábor pro staveniště mimo řešenou parcelu.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává zachované.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při návrhu stavby jako celku jsou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu.

Splnění požadavků je dokumentováno zprávou požární ochrany a protokolem o stanovení vnějších vlivů.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavební úpravy vyžadují v části jídelny odstranění vrstev podlahy na terénu i s odkopem původního násypu až po rostlý terén a v části kuchyně odstranění vrstev podlahy na stropě až po nosnou konstrukci stropu nad 1. PP a také odstranění prvních dvou řad obkladu zdi za účelem vytvoření hydroizolační vany. Rozsah bouraných prací viz. D.1.1.2 Půdorys 1.NP – BK a D.1.1.3 Řezy.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Provedení stavby si nevyžádá dočasný zábor ploch, výstavbou budou dočasně dotčeny pouze řešené parcely. Po provedení stavby bude pozemek navrácen do původního stavu rekultivací.

- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Není vyžadováno.

- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Ve smyslu zákona 185/2001 Sb. vznikají při provozování regulační stanice a plynovodů v omezené míře odpady. Jedná se o odpady, které budou uloženy, případně likvidovány v místě – ustanovení § 53 a následujících se nezohledňují. Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 381/2001 Sb.

Podle § 6 zákona a navazujícího zařídění dle Katalogu jsou některé z odpadů nebezpečné.

Odpady podle vyhl. 381/2001 - Katalog odpadů, příl. č. 1 při výstavbě a provozu regulační stanice a plynovodů.

Katalogové číslo	Popis odpadu	Místo vzniku	N/O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, střešních tašek a keramických výrobků	demolice stávajících objektů – jen při stavbě	
17 05 04	Vytěžená zemina (při provádění stavby) bez nebezpečných látek		O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad (listí, tráva)		O
20 02 02	Zemina, kameny	zemní práce při stavbě	O
20 03 03	Uliční smetky		

Odpady kategorie O vznikající při výstavbě odstraní zhotovitel stavby vyvezením na skládku. O uložení odpadu bude předložen doklad.

Odpady kategorie O vznikající při provozování stavby budou odstraňovány na podkladě smlouvy s firmou určenou pro odvoz komunálního odpadu.

Odpady kategorie N budou dle provozního předpisu ÚČOV skladovány v místě upotřebení v uzavřené přepravní nádobě a vyváženy k odborné likvidaci specializovanou firmou. O likvidaci odpadů bude vedena provozní evidence.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Výkopy budou provedeny v rozsahu nutném k odkopání původního násypu z důlní hlušiny pod prostorem jídelny. Vytěžena hornina bude odvezena na skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ve smyslu zákona 185/2001 Sb. vznikají při provozování regulační stanice a plynovodů v omezené míře odpady. Jedná se o odpady, které budou uloženy, případně likvidovány v místě – ustanovení § 53 a následujících se nezohledňují.

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 381/2001 Sb.

Podle § 6 zákona a navazujícího zařídění dle Katalogu jsou některé z odpadů nebezpečné (dle tabulky B.8.g.).

Odpady kategorie O vznikající při výstavbě odstraní zhotovitel stavby vyvezením na skládku. O uložení odpadu bude předložen doklad.

Odpady kategorie O vznikající při provozování stavby budou odstraňovány na podkladě smlouvy s firmou určenou pro odvoz komunálního odpadu.

Odpady kategorie N budou dle provozního předpisu ÚČOV skladovány v místě upotřebení v uzavřené přepravní nádobě a vyváženy k odborné likvidaci specializovanou firmou. O likvidaci odpadů bude vedena provozní evidence.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby, je povinná dodavatelská organizace dodržovat obecně platné předpisy týkající se BOZP a provádění staveb a současně dodržovat předpisy týkající se pracovně právních vztahů mezi dodavatelem a zaměstnanci daných zákoníkem práce v platném znění, zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění a navazujících právních a ostatních předpisů v oblasti BOZP.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Všechny veřejnosti přístupné části stavby a komunikace jsou řešeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření.

Neuvažují se.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby,

Neuvažují se.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Zahájení stavby: 06/2019

Dokončení stavby: 08/2019

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Zůstává stávající.

V Ostravě 23. dubna 2019

Ing. arch. Anna Mravcová